



Vordingborg Kommunes Lystbådehavn

TAKSTBLAD 2020



Vordingborg Kommune Takstblad Lystbådehavne
2020

Takster og gebyrer for Vordingborg Kommunes Lystbådehavne	Hvad er omfattet?	Hvis intet er anført, gælder det alle havne	2020
---	-------------------	---	------

Alle priser i takstbladet er inkl. moms

Gamle takster 2019: <https://vordingborg.dk/media/15817749/takstblad-2019-vordingborg-lystbaadehavne.pdf>

Nye takster for 2020: <https://vordingborg.dk/oplevelystbaadehavne>

Sommerpladsleje fast bådplads, for hele perioden 1. april - 31. oktober, begge inkl.

Både ≤ 10 m ²	Skåning Bro, Bogø og Hårbølle	1.480 kr
Både > 10 m ²	Skåning Bro, Bogø og Hårbølle	148 kr/m ²
Både ≤ 10 m ²	Kalvehave, Klintholm, Masnedsund	1.520 kr
Både > 10 m ²	Kalvehave, Klintholm, Masnedsund	152 kr/m ²
Både ≤ 10 m ²	Stege	1.570 kr
Både > 10 m ²	Stege	157 kr/m ²
Både ≤ 10 m ²	Præstø, Vordingborg Nordhavn	1.610 kr
Bro 7 – indgår under taksten som billig-bro	Nordhavn	1.000 kr.
Både > 10 m ²	Præstø, Vordingborg Nordhavn	161 kr/m ²
Joller ejet af sejlkлуб/forening, som driver sejlsadsaktivitet i Vordingborg Kommune		Opbevares gratis på land og søsættes gratis

Vinterpladsleje på land/i vand 1. november - 31. marts begge inkl.

Både ≤ 10 m ²		791 kr /hele perioden 158 kr/påbegyndt måned
Både > 10 m ²		80 kr/m ² /heleperioden 16 kr/m ² /påbegyndtmåned

Vinterpladsleje i vand, for hele perioden 1. november - 31. marts begge inkl. varigt ophold i båden

		160 kr/m ²
--	--	-----------------------

Vinterpladsleje på land efter 15. maj

		sommerpladsleje + 52 kr/påbegyndt døg
--	--	--

EL: forbrug, aflæsning, afregning

udleveres ved isætning af båd)		3,6 kr/kWh
El-gebyr ved manglende returnering af kabel med bimåler		1.500 kr
Ved tilslutning til andet kabel end udleveret kabel med bimåler pr. gang		1.500 kr

Oprettelsesgebyr for fastliggeplads

Både ≤ 10 m ²		1.020 kr
Både > 10 m ²		2.040 kr

Pladsleje/fastliggere i Vordingborg Kommune, der besøger en anden af kommunens lystbådehavne i lavsæson 1. september -15. juni:

Første 5 døgn	Gratis (el på kabel med bimåler som i hjemhavn)
6 døgn og frem	Almindelig gæstepladsleje
Første 5 døgn i samme havn 6. døgn efter sidste afrejse	Gratis (el på kabel med bimåler som i hjemhavn)

Gæstepladsleje

Både ≤ 6 m	100 kr/nat
Både > 6 m, ≤ 9 m	145 kr/nat
inkl. 4 personer om bord	190 kr/nat
Både >12 m, ≤ 15 m inkl. 4 personer om bord	240 kr/nat
Både >15 m, ≤ 18 m inkl. 4 personer om bord	295 kr/nat
Fartøjer >18 m, ≤ 24 m inkl. 4 personer om bord	490 kr/nat
Fartøjer >24 m, ≤ 30 m inkl. 4 personer om bord	550 kr/nat
Fartøjer >30m, ≤ 40 m inkl. 4 personer om bord	650 kr/nat
Fartøjer >40 m, ≤ 50 m inkl. 4 personer om bord	850 kr/nat
Pr. person i båden ud over 4	25 kr/nat
5. døgn i træk på gæsteplads i en af Vordingborg Kommunes lystbådehavne	Gratis
Tursejlads til VK lystbådehavne i regi af VK baserede foreninger for foreningernes medlemmer med minimum fem deltagende både. Gælder ligeledes, hvis en VK baseret forening inviterer en søsterklub fra en anden kommune med på en tur til VK lystbådehavne.	145 kr/nat
Træskibe registreret i Træskibssammenslutningen, uden betalende gæster ombord	1. døgn er gratis
Både som alene anløber en lystbådehavn for at søge lægehjælp	Gratis
Deltagere i stævner arrangeret af havnerelaterede klubber i Vordingborg Kommune	Gratis under stævnet
Både, som kan fremlægge dokumentation for status som bevaringsværdige	Gratis fastligger, betaling for el som fastligger
Kort ophold ved kaj/bådebro under to timer	Gratis

Låneplads (elforbrug betales separat efter dette takstblad)

Både ≤ 12 m ²	936 kr/mdr
Både > 12 m ² , ≤ 24 m ²	1.248 kr/mdr
Både > 24 m ² , ≤ 35,99 m ²	1.560 kr/mdr
Både > 36 m ²	1.872 kr/mdr

Turistsejlads

Fast sejlads	12.400 kr
Periodevis sejlads	Forhandles fra gang til gang

Depositum ved manglende (fuld) forsikring efter havnemyndighedens vurdering

Både > 15 m	op til 156.000 kr
-------------	-------------------

Fartøj på delegøkonomisk basis

Midlertidig brugers adgang til havnens faciliteter (WiFi, bad og wc)	25 kr/døgn/person
--	-------------------

Bådramper

Årskort		830 kr
Dagsbillet		155 kr
Alle både og joller med en fastliggeraftale på land eller i vand i en af VK lystbådehavne		Gratis
Brug af bådramper under stævner arrangeret af klubber hjemhørende i VK - omfatter isætning og optagning.		Gratis
Erhverv med behov for adgang til bådrampe		Forhandles fra gang til gang

Løft over kaj (ikke inkl. selve kranen)

Både, der ikke har fastliggerplads		260 kr/løft
Både med fastliggerplads og låneplads i en af Vordingborg Kommunes Lystbådehavne		Gratis

Autocamper/campingvogn

		170 kr/døgn
--	--	-------------

Øvrige gæster

Brug af havnens faciliteter: WiFi, bad og wc		35 kr/døgn/person
--	--	-------------------

Arealleje

Erhverv, både med og uden kommunal bygning		Reguleres efter nettoprisindekset. Se nærmere specifikation under general information.
Private lejere uden kommunal bygning		44 kr/m ² /år
Private lejere med kommunal bygning		minimum 110 kr/m ² /år
Stadeplads		50 kr pr. dag

Havnegæster ledsagt af officielle handicapledsagere/hjælpere

		Gratis for handicaphjælperen
--	--	------------------------------

Løn for havnepersonale v ekstra hjælp

Pr. påbegyndte kvarte time		113 kr
----------------------------	--	--------

Øvrige serviceydelser - kontakt den enkelte havn for information om aktuelle muligheder

Malerflåde pr. dag		40 kr
Højtryksrensere pr. båd		125 kr
Slibemaskine med støvsuger, inkl. pose og fire slibeskiver pr. dag		125 kr
Bistand fra PLUTO, inkl. fører pr.		230 kr
Bistand fra øvrige havnebåde/joller, inkl. fører pr. påbegyndte kvarte time		200 kr

Serviceydelser, som alene findes i Præstø Havn

Leje af arealer mv.

Areal i laderne pr. m ² beregnet som Lx (B+0,5m) pr. påbegyndt måned		27 kr
Værkstedsrums i laderne pr. m ² pr. påbegyndt måned		27 kr
Parkering af bil i laderne, uge		156 kr
Parkering af bil i laderne, weekend		52 kr
Depotrum i Det røde Pakhus, kalenderåret		2416 kr
Opbevaring af mast i Det røde Pakhus, årlig		350 kr

Leje af bådstativ mv.

Pr. påbegyndt måned		133 kr
---------------------	--	--------

Havnekort til adgangskontroller

Bådejere med lejekontrakt på bådplads Udstedelse 1/4-31/3		52 kr
Fornylse af havnekort Årligt senest 31/3		Gratis

Foreninger godkendt under folkeoplysningsloven

I tråd med samarbejdsgrundlaget for lystbådehavnene arbejdes på en harmonisering af vilkårene for foreninger på havnene med

Særlige takster for erhvervsfartøjer, fx lodsbåde, CTV, slæbebåde, tenderbåde i Klintholm Havn

Fartøjer ≤ 6 m	100 kr/nat
Fartøjer > 6 m, ≤ 9 m	145 kr/nat
Fartøjer > 9 m, ≤ 12 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	190 kr/nat
Fartøjer > 12 m, ≤ 15 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	240 kr/nat
Fartøjer > 15 m, ≤ 18 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	295 kr/nat
Fartøjer > 18 m, ≤ 24 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	490 kr/nat
Fartøjer > 24 m, ≤ 30 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	550 kr/nat
Fartøjer > 30 m, ≤ 40 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	650 kr/nat
Fartøjer > 40 m, ≤ 50 m inkl. 4 besætningsmedlemmer	850 kr/nat
Passagerafgift ved landsætning	7 kr/passager
Betaling for strøm separat på måler i stander	3,6 kr/kWh
Vand - havneafgift inkl. forbrug af 1 kubikmeter vand.	8,7 kr/m ³
Slopvand	8 kr/kilo

Særlige takster for erhvervsfartøjer, fx lodsbåde, CTV, slæbebåde, tenderbåde i Sydhavnen/Masnedssund Havn

Følger taksterne for Vordingborg Erhvervshavn

Særlige takster for registrerede fiskefartøjer

	230 kr/m ² + vareafgift på 2,4 % af lossede fisk. Pladslejen reduceres med betalt vareafgift ved årets udgang
Betaling for strøm separat på måler i stander	3,6 kr/kWh

Generel information, definitioner og bestemmelser

Beregning af areal på båd	Fartøj skroglængde x bredde som oplyst af fabrikanter og registreret i Dansk Sejlerunions databaser. Fartøjer, som ikke er oplyst af fabrikant og/eller optaget i databaser: Havnemyndigheden opmåler fartøjet. Opgøres med en decimal.
Fastliggerplads	Aftale om bådplads til bestemt fartøj uden aftalt udløbsdato. Brug af ferskvand, internet, bade- og toiletfaciliteter samt løft over kaj (dog ikke kran) og brug af slæbested i hjemhavnen er inkluderet i prisen.
Opsigelse	Skriftligt med 3 måneders varsel til den første i en måned. Leje for de tre måneder refunderes ikke.
Manglende mulighed for at benytte en lejet plads	Hvis båden pga. havari eller af anden årsag ikke kan anløbe havnen i hele eller dele af den periode, der er betalt for, refunderes pladslejen ikke.
Ansvar for både mv på havnens område	Vordingborg Lystbådehavne påtager sig ikke noget ansvar for både, bådtrailere eller andet, som oplægges eller henstilles på havnens arealer. Havnen påtager sig heller ikke noget ansvar for eventuelle skader, som sådanne genstande måtte påføre tredjemand.
Ansvar for el	Vordingborg Lystbådehavne leverer kun elektricitet fra stik på havnenes ledningsnet og påtager sig intet ansvar for eventuelt strømsvigt, påkrævet ekstra beskyttelse ifølge stærkstrømsreglementet eller andet. Bruger betaler erstatning for eventuelle skader, som er forårsaget af brugeren, herunder udgifter til reparationer, materialer, sikringer m.v.
Ansvar for vandforsyning	Vordingborg Lystbådehavne påtager sig intet ansvar ved forsyningsvigt i forbindelse med leveringen af vand
Indirekte tab	Vordingborg Lystbådehavne yder ikke erstatning for driftstab, avancetab, ventetid, mistede markedsandele eller andre indirekte eller afledede tab.
Håndtering af affald	Som udgangspunkt er det afgiftsfrit at aflevere driftsaffald til Vordingborg Lystbådehavne. Dog kræves særskilt betaling, hvis: <ul style="list-style-type: none"> • Mængden af driftsaffald er større end den mængde affald, som fartøjet ved normal drift ville frembringe siden sidste havneanløb • Fartøjet ikke betaler for at ligge i havnen • Affald bliver lagt i de opstillede containere i strid med mærkningen eller lægges på kajen uden at være anmeldt. • Olieaffald har en olieprocent under 65 % eller indeholder andre materialer end olie og vand Har Vordingborg Lystbådehavne uforudsete omkostninger i forbindelse med affaldsmodtagelse, vil disse omkostninger blive faktureret til det pågældende fartøj under hensyntaget til havnepersonalets konkrete tidsforbrug og eksternt firmas pris for bortskaffelse.
Gæstebåd	Fartøj, der ikke har indgået fastligger- eller lejeaftale med en af Vordingborg Kommunes havne
Låneplads	Tidsbegrænset aftale om bådplads til bestemt fartøj. Brug af ferskvand, internet, bade- og toiletfaciliteter samt løft over kaj (dog ikke kran) og brug af slæbested i hjemhavnen er inkluderet i lejen
Ledige pladser på vand	Gratis til både ejet af sejlklubben - hvis der er ledige pladser
Aflæsning af el på bimåler	Aflæses ved isætning og optagning samt, når kablet afleveres til havnekontoret. Vinterplads i vand aflæses 1. november og 31. marts.
Fartøj der benyttes på deleøkonomisk basis	En bådejer stiller sit fartøj til rådighed for en midlertidig bruger. Fartøjet skal være hjemmehørende i Vordingborg Kommunes lystbådehavne og have indgået aftale om fastligger- eller låneplads.
Stadeplads på havn	Pladsholder indgår et-årig aftale med havneadministrationen om, hvor stadepladsen/pladserne er, hvilken type aktivitet der forventes og forventet omfang. På baggrund af rammeaftalen køber stadeholder en pladsbillet fra gang til gang.
Både på særligt lavvandede pladser	Den lokale havnefoged kan udpege særligt lavvandede pladser i havnen. Havnefogeden har på havnekontoret et kort over disse pladser.
Arealleje	Nye erhvervslejemål med eller uden kommunal bygning forhandles på markedslignede vilkår. <p>Ved leje af arealer, lejes i udgangspunktet alene sokkelgrund, med mindre andet konkret aftales.</p> <p>Ved overdragelse/salg af fiskerskur eller anden bygning på havnens grund, skal der indgås ny lejekontrakt med havnen. Havnen afgør selv, med hvem der indgås lejemål.</p> <p>Hvert år pr. den 1. januar, første gang den 1. januar 2020, reguleres uden særskilt varsel den umiddelbart forud for reguleringen gældende årlige leje med den procentvise ændring i nettoprisindekset fra oktober måned det foregående år (gammelt indeks) til oktober måned forud for reguleringstidspunktet (nyt indeks), dog min. 2%.</p> <p>De årlige lejereguleringer kan beregnes efter følgende formel:</p> $\frac{\text{Gældende leje} \times \text{nyt indeks}}{\text{Gammelt indeks}} = \text{ny årsleje}$ <p>Hvis Danmarks Statistik ophører med at beregne nettoprisindekset, skal reguleringen fremover ske på grundlag af et andet indeks, der afspejler prisudviklingen. Dette gælder også for alle andre ydelser, der ifølge denne kontrakt pristalsreguleres.</p>
Individuelle aftaler	Alle forhold afregnes efter nærværende takstblad. Skulle der opstå situationer, hvor takstbladet ikke ses at dække en konkret situation, vil der blive indgået en konkret, individuel aftale.



Vordingborg Kommune
Postboks 200
Mønsvej 130
4760 Vordingborg
Tlf. 55 36 36 36