VORDINGBORG KOMMUNE

TAKSTER

Vordingborg kommunes lystbådehavne

TAKSTBLAD 2018

vordingborg.dk

Takstblad 2018
Udgivet af Vordingborg Kommune
Udarbejdet af: Anders Arfelt

Vordingborg Kommune
Mønsvej 130
4760 Vordingborg

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. KVITTERING 4

2. FASTLIGGERPLADS 4
2.1 Generelt 4
2.2. Sommerpladsleje 4
2.3. Vinterpladsleje 4
2.4. Varigt ophold 5
2.5. Elforbrug 5
2.6. Rabatordning for lejer af fastliggerplads i Vordingborg kommunes lystbådehavne 5
2.7. Oprettelsesgebyr 5
2.8. Opsigelse af aftalen 5

3. GÆSTEBÅDE 5
3.1. Generelt 5
3.2. Gæstepladsleje 5

4. LÅNEPLADS 6
4.1. Generelt 6
4.2. Lånepladsleje 6
4.3 Pladsleje for registrerede fiskefartøjer 6
4.4 Pladsleje for erhvervsfartøjer 6
4.5 Turistsejlads 6
4.6 Både over 15 m 6

5. FARTØJ, DER BENYTTES PÅ DELEØKONOMISK BASIS 6
5.1. Forbrugstakster 6

6. BRUG AF BÅDRAMPER 7

7. LØFT OVER KAJ 7

8. CAMPERE 7
8.1. Generelt 7
8.2. Pladsleje 7

9. ANDRE GÆSTER (CYKLISTER, GÅENDE, KANO OG KAJAK MM.) 7
9.1. Generelt 7
9.2. Pladsleje 7

10. SERVICEYDELSER 7

11. AREALER 8
11.1. Arealer, der anvendes til havnerelateret aktivitet 8
11.2.Arealer, der anvendes til ikke-havnerelateret aktivitet 8
11.3. Elforbrug 8

1. KVITTERING

Havnemyndigheden skal udstede kvittering for alle modtagne beløb.
Kvitteringen afgives på en autoriseret formular eller udskrives automatisk af betalingsanlæg.
Kvittering kan også modtages direkte fra Vordingborg Kommune.

2. FASTLIGGERPLADS

Som "fastliggerplads" betegnes en bådplads, for hvilken der er indgået lejeaftale gældende for et bestemt fartøj. Aftalen indeholder ikke oplysning om en bestemt udløbsdato men skal af en af parterne opsiges til bortfald.

2.1 GENERELT

Pladslejen beregnes på grundlag af et rektangel med sidelængder lig med fartøjets skroglængde og bredde, således som disse mål er oplyst af fabrikanter og registreret i Dansk Sejlunions databaser. Arealet anføres i lejeaftalen med en decimal, evt. efter afrunding.
Er fartøjet ikke optaget i de relevante databaser og foreligger producentens LOA oplysninger ikke, måles dets længde overalt hhv. bredde efter samme princip som anvendt i Dansk sejlunions databaser. Målene anføres med to decimaler. Arealet angives med en decimal, evt. efter afrunding.
For flerskrogede fartøjer beregnes pladslejen for et areal, som er summen af enkeltskrogenes arealer angivet med en decimal, evt. efter afrunding.
For fartøjer, hvor rektanglets areal er mindre end 10 m^2**,** beregnes pladslejen for et areal på 10,0 m^2**.**
Særlige, især lavvandede og ledige pladser kan udlejes til både under 10 m2 til kr. 100 kr./ m2.
Havneadministrationen afgør suverænt hvilke ledige pladser der betegnes som Særlige Pladser. Samtidigt med takstbladets ikrafttræden skal der for hver havn, i hvilken der findes Særlige Pladser, foreligge en oversigt, hvor disse pladser er beskrevet med bro- og pladsnummer.

Alle takster og gebyrer er inklusive moms.

2.1.2. JOLLER OG BÅDE TILHØRENDE SEJLKLUBBER

For joller, som ejes af sejlklubber og foreninger, som driver sejladsaktiviteter og er hjemmehørende i Vordingborg kommune, betales ikke for bådpladser på land og der gives mulighed for gratis søsætning af joller. Havneadministrationen kan tilbyde sejlklubber at benytte ledige pladser på vandet til klubbåde uden beregning. Klubber, der benytter pladser uden betaling efter denne ordning, skal tilbydes at leje pladsen på normale vilkår inden pladsen udlejes til anden side.

2.1.3.JOLLEPLADSER PÅ LAND

Joller, der ikke er omfattet af stk. 2.1.2. ovenfor, kan oprettes på samme vilkår som fastliggere, herunder punkt 2.1-3. og leje fastliggerplads på land. Med en fastliggerplads følger adgang til uden beregning og uden begrænsning at søsætte den pågældende jolle i hjemhavnen.

2.2. SOMMERPLADSLEJE

Taksten er 155 kr./m^2 og gælder for perioden 1. april 2018 - 31. oktober 2018, begge datoer medregnet.
Taksten er inklusive ferskvand til brug om læ samt brug af havnens bade- og toiletfaciliteter og internet.
Lejen opkræves forud.
For Skåninge Bro, Bogø og Hårbølle havne er taksten 145 kr./m^2

2.3. VINTERPLADSLEJE

Efter aftale med havnemyndigheden kan fartøjer vinteropbevares på havnens vand- eller landareal.
Taksten er 77,5 kr./m^2 og gælder for perioden 1. november 2018 - 31. marts 2019, begge datoer medregnet.
For delvis vinteropbevaring betales 1/5 pladsleje pr. påbegyndt måned.
Taksten er inklusive ferskvand til brug om læ samt brug af havnens bade- og toiletfaciliteter og internet.
Lejen opkræves bagud.

2.3.1. VINTERPLADSLEJE, FORLÆNGET PERIODE

Efter aftale med havnemyndigheden kan fartøjer forblive på land efter 15. maj.
Taksten er 50 kr. pr. påbegyndt døgn ud over sommerpladslejen. Lejen opkræves bagud.

2.3.2. PRIVAT VINTEROPBEVARING

Både der vinteropbevares privat, kan efter aftale med havneadministrationen om periode og placering

kortvarigt og uden beregning henstå på havnen mellem optagning og videretransport. Sådan en mellemopbevaring uden beregning må ikke overstige 30 dage.

2.4. VARIGT OPHOLD

For fartøjer, som ligger på en fastliggerplads, og som benyttes til varigt ophold i perioden 1. november - 31. marts, begge datoer medregnet, er taksten 155 kr./m^2. For Skåninge Bro, Bogø og Hårbølle havne er taksten 145 kr./m^2
Lejen opkræves bagud.

2.5. ELFORBRUG

Ved opsigelse af bådplads skal det udleverede kabel med integreret bimåler returneres til havnemyndigheden. Ved manglende returnering opkræves et gebyr på 1.200 kr., dækkende bimåler og administration. Elmåleren aflæses ved bådisætning og bådoptagning. For fartøjer, der ligger i vandet i perioden 1. november - 31. marts, aflæses måleren på disse datoer. I øvrigt aflæses måleren, når kablet med måler afleveres på havnekontoret. Det aflæste forbrug i den afsluttede periode afregnes ved henvendelse til havnemyndigheden umiddelbart efter aflæsning
Taksten er 3,50 kr./kWh.
En anden afregningsperiode kan aftales med havnemyndigheden.

2.6. RABATORDNING FOR LEJER AF FASTLIGGERPLADS I VORDINGBORG KOMMUNES LYSTBÅDEHAVNE

I perioderne 1. januar - 15. juni 2018 og 1. september - 31. december 2018 kan fastliggere uden betaling ligge i kommunens øvrige lystbådehavne i højst fem sammenhængende døgn. Det skal dokumenteres med fastklæbet mærke, at fartøjet er hjemmehørende i en af Vordingborg Kommunes lystbådehavne, og ved tilslutning til havnens elforsyning skal det udleverede kabel med bimåler benyttes.
Rabatordningen kan benyttes et vilkårligt antal gange i de anførte perioder. Dog kan et nyt besøg i den samme gæstehavn tidligst indledes det sjette døgn efter at havnen er blevet forladt efter forudgående besøg.

2.7. OPRETTELSESGEBYR

Ved oprettelse af lejeaftale om fastliggerplads betales et gebyr på 2.000 kr.
For fartøjer, hvis areal er mindre end 10 m^2, er gebyret dog på 1.000 kr.
Gebyret dækker oprettelse og administration af aftalen.

2.8. OPSIGELSE AF AFTALEN

Aftale om fast bådplads skal opsiges skriftligt med mindst tre måneders varsel til den første i en måned.
Oprettelsesgebyret tilbagebetales ikke ved aftalens bortfald.

3. GÆSTEBÅDE

Som "gæstebåd" betegnes et fartøj (dets ombordværende som "gæstesejlere"), der er midlertidigt fortøjet i en af Vordingborg kommunes havne, og for hvilket der ikke er indgået lejeaftale om fastliggerplads eller låneplads i den pågældende havn.

3.1. GENERELT

De anførte takster gælder i perioden 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018 og er inklusive moms.
Taksten dækker elforbrug, ferskvand til brug om læ samt brug af havnens bade- og toiletfaciliteter og internet.
Taksterne betales forud pr. påbegyndt 24-timers periode.
Taksten for den første periode skal være betalt senest tre timer efter ankomst til havnen.
Gæstebåde skal på anfordring kunne dokumentere at der er tegnet vanlig ansvarsforsikringsdækning.

3.2. GÆSTEPLADSLEJE

Bådlængde (m)			Takst (kr.)	
0	-	5,99	Kr.	90
6,0	-	8,99	Kr.	130
9,0	-	11,99	Kr.	170
12,0	-	14,99	Kr.	220
15,0	-	17,99	Kr.	270
18,0	-	+++	Kr.	400

3.2.1. RABATORDNINGER

a. Efter fire på hinanden følgende 24-timers perioder som gæstebåd i en eller flere af Vordingborg Kommunes lystbådehavne betales intet for den femte 24-timers periode.
b. For gæstebåd, som er registreret i Træskibssammenslutningen, og som ikke har betalende gæster om bord, betales intet for den første 24-timers periode.
c. For fartøjer, der deltager i stævner arrangeret af sejlklubber mv. i Vordingborg kommune, betales ikke gæstepladsleje for den periode, som stævnet strækker sig over.
Dog vil den arrangerende klub blive faktureret for havnens direkte udgifter til renovation og andre ydelser, der er affødt af stævnets afholdelse.

4. LÅNEPLADS

Som låneplads betegnes en bådplads, for hvilken der er indgået lejeaftale gældende for et bestemt fartøj eller for flere fartøjer tilhørende samme ejer. I aftalen er anført udløbsdato, og aftalen bortfalder, når denne dato er passeret. Herefter henligger fartøjet efter gæstetaksten med mindre andet er aftalt.

4.1. GENERELT

De anførte takster gælder i perioden 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018 og er inklusive moms.
For fartøjer, der ikke anvendes som beskrevet i pkt. 5., dækker taksten ferskvand til brug om læ samt brug af havnens bade- og toiletfaciliteter og internet.
Taksterne betales forud pr. påbegyndt kalendermåned.
For elforbrug gælder reglerne i pkt. 2.5.

4.2. LÅNEPLADSLEJE

Areal (m2)			Takst (kr.)	
0	-	11,9	Kr.	900
12,0	-	23,99	Kr.	1.200
24,0	-	35,99	Kr.	1.500
36,0	-	xxx	Kr.	1.800

4.3 PLADSLEJE FOR REGISTREREDE FISKEFARTØJER

Pladsleje udgør 225 kr. pr. m^2
Pladslejen reduceres med vareafgifter betalt i kalenderåret til den pågældende havn for lossede fisk. Vareafgiften er fastsat til 3 %. En eventuel reduktion af pladslejen berigtiges ved kalenderårets udløb mod forelæggelse af dokumentation for betalt vareafgift.

4.4 PLADSLEJE FOR ERHVERVSFARTØJER

For erhvervsfartøjer, der ikke kan anses som fisker- eller lystfartøj, og som af havnemyndigheden er henvist til fiskerihavn eller lystbådehavn, fastsættes afgiften i henhold til takstbladet for Vordingborg Havn vedrørende skibs- og vareafgifter. Disse afgifter er anført ekskl. moms.

4.5 TURISTSEJLADS

For fast sejlads med turister er taksten uanset antallet af sejldage, havneanløb og passagerer 12.000 kr. for 2018.
For periodevis besejling med turister aftales prisstruktur med havneadministrationen.

4.6 BÅDE OVER 15 M.

For både med længde større end 15 m. kan Havnemyndigheden, ifald der ikke kan dokumenteres en efter havnemyndighedens vurdering passende forsikringsdækning, fastsætte og opkræve et depositum på indtil 150.000 kr. for bådens ophold i havnene. Depositum kan være en bankgaranti.

5. FARTØJ, DER BENYTTES PÅ DELEØKONOMISK BASIS

Begrebet *deleøkonomi* anvendt på fritidsbåde betegner en udveksling, hvor en bådejer stiller sit fartøj til rådighed for en midlertidig bruger.
Fartøjet skal være hjemmehørende i en af Vordingborg kommunes lystbådehavne, og der skal være indgået aftale om fastliggerplads (pkt. 2.) eller låneplads (pkt. 4.) til fartøjet i hjemhavnen.

5.1. FORBRUGSTAKSTER

I perioder, hvor fartøjet er stillet til rådighed for den midlertidige bruger, gælder følgende takster under fartøjets ophold i hjemhavnen:

5.1.1. BRUG AF HAVNENS SANITÆRE INSTALLATIONER
Ved overtagelse af fartøjet betales et gebyr for det antal påbegyndte døgn, som fartøjet påregnes at ligge fortøjet i havnen.
Gebyret er 30 kr. pr. døgn pr person.

5.1.2. ANDRE SERVICES
Såfremt hjemhavnen til de i dette punkt omhandlede fartøjer tilbyder services udover ovenstående, vil dette fremgå af et supplerende takstblad, som på anmodning udleveres af havnemyndigheden.

6. BRUG AF BÅDRAMPER
Chipkort med 2 åbninger 150,00 kr.
Chipkort med 10 åbninger 500,00 kr.
Chipkort med 20 åbninger 800,00 kr.
Chipkort sælges på havnekontorerne og hos købmanden i Klintholm.
For personligt anvendte chipkort med 20 åbninger, kan der hos den stedlige havneadministration tilkøbes yderligere åbninger med særlig rabat.
For virksomheder der anvender bådramper kan aftales særlige priser med havneadministrationen.

7. LØFT OVER KAJ
For fartøj, for hvilket der ikke er indgået lejeaftale om fastliggerplads eller låneplads i den pågældende havn, betales et gebyr for løft over kaj i forbindelse med søsætning hhv. ilandtagning.
Gebyret dækker ikke udgiften til kran, andet løftemateriel eller transport.
Gebyret er 250 kr. pr. løft

8. CAMPERE
Som ”Camper” anses i denne sammenhæng autocamper og campingvogn, der trækkes af person- eller varebil eller af motorcykel**.**

8.1. GENERELT
Den anførte takst gælder i perioden 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018 og er inklusive moms.
Taksten dækker elforbrug, ferskvand til brug ved husholdning samt brug af havnens bade- og toiletfaciliteter og internet.
Taksten betales forud pr. påbegyndt 24-timers periode.
Taksten for den første periode skal være betalt senest tre timer efter ankomst til havnen.

8.2. PLADSLEJE
Taksten er Kr. 150

9. ANDRE GÆSTER (CYKLISTER, GÅENDE, KANO OG KAJAK MM.)
Havnemyndigheden oplyser om overnatningsmulighed i shelter eller eget telt m.m. på havnens landområde.

9.1. GENERELT
Den anførte takst gælder i perioden 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018 og er inklusive moms.
Taksten dækker elforbrug, ferskvand til brug ved husholdning samt brug af havnens bade- og toiletfaciliteter og internet. Endvidere gælder taksten opbevaring af evt. transportmidler på land.
Taksten betales forud pr. påbegyndt 24-timers periode.
Taksten for den første periode skal være betalt senest tre timer efter ankomst til havnen.

9.2. PLADSLEJE
Taksten er Kr. 30 pr. person.

10. SERVICEYDELSER
Såfremt den enkelte havn tilbyder serviceydelser til havnens brugere som leje af bådvogn og beddingsvogn eller håndtering af bådstativer vil dette fremgå af et supplerende takstblad, som kan ses ved havnens

betalingsanlæg, og som på anmodning udleveres af havnemyndigheden.

11. AREALER

De anførte takster gælder for året 2018 og er inklusive moms.

11.1. AREALER, DER ANVENDES TIL HAVNERELATERET AKTIVITET

11.1.1. TAKSTER FOR AREAL TIL ERHVERVSFORMÅL

0 - 500 m^2	57,40 kr./m^2
501 - 1.500 m^2	46,90 kr./m^2
1.501 m^2 og mere	26,10 kr./m^2

11.1.2. TAKSTER FOR AREAL TIL FRITIDSFORMÅL

Uden kommunal bygning	41,70 kr./m^2
Med kommunal bygning	mindst 104,20 kr./m^2

11.2.AREALER, DER ANVENDES TIL IKKE-HAVNERELATERET AKTIVITET

11.2.1 TAKSTER

0 - 100 m^2	104,20 kr./m^2
101 - 500 m^2	52,10 kr./m^2
501 m^2 og mere	27,10 kr./m^2
Med kommunal bygning	156,40 kr./m^2

11.3. ELFORBRUG

Elforbrug i lejemål i kommunalt ejet bygning registreres på bimåler etableret af havnemyndigheden. Forbruget afregnes for kalenderåret. Aflæsningsgebyr af elmåler er 99 kr. pr aflæsning Afregningsprisen er havnens kostpris for strøm.

Således vedtaget af Teknik- og Miljøudvalg

Vordingborg Kommune 2017

Præstø Havn serviceydelser 2018

1. Leje af arealer mv.		
a. Areal i Laderne, pr. kvm. Beregnet som L x (B+0,5 m)	Påbegyndt måned	25,03
b. Værkstedsrum i Laderne, pr. kvm.	Påbegyndt måned	25,03
c. Parkering af bil i Laderne.	Uge	150,00
d. Parkering af bil i Laderne.	Weekend	50,00
e. Depotrum i Det røde pakhus	Kalenderåret	2322,50
f. Opbevaring af mast i Det røde pakhus	Årlig	337,50
2. Leje af materiel mv.		
a. Bådstativ	Påbegyndt måned	128,00
b. Malerflåde	Påbegyndt uge	186,00
c. Højtryksrenser	Pr. båd	150,00
d. Rammeflåde uden fører	Påbegyndt time	630,85
3. Elforsyning		
a. Ved tilslutning til andet kabel end udleveret	Pr. gang	1200,00
4. Håndtering af fartøjer mv.		
a. Løft af fartøj med længde over 18 fod.	Pr. løft	660,00
b. Løft af fartøj med længde til og med 18 fod	Pr. løft	530,00
c. Løft af mast til og fra fartøj	Pr. løft	418,50
d. Løft af mast til og fra masteloft	Pr. løft	295,00
e. Flytning af stativ eller bådvogn	Pr. flytning	250,00
f. Andet arbejde med autokran med fører	Påbegyndt ¼ time	270,00
g. Slæbebåd med kran og fører	Påbegyndt ¼ time	218,75
h. Arbejdsløn	Påbegyndt ¼ time	109,25

5. Havnekort til adgangskontroller		
a. Bådejere med lejekontrakt på bådplads	Udstedelse 1/4 – 31/3	50,00
b. Fornyelse af kort under 5.a.	Årligt senest 31/3	Gratis

VORDINGBORG KOMMUNE

Vordingborg Kommune
Postboks 200
Mønsvej 130
4760 Vordingborg
Tlf. 55 36 36 36